



nieuw tweekelerveld
alles aanwezig!

nieuws
01

Nieuw Tweekelerveld

Samenwerking

Dat Tweekelerveld een opknopbeurt kan gebruiken heeft u al eerder aangegeven. Er zijn flink wat aandachtspunten die we samen met bewoners willen aanpakken. Zoals het aan de slag gaan met de verouderde woningen. Zoals het aardgasvrij maken van de wijk. Zoals het nemen van maatregelen om de gevolgen van het klimaat op te vangen. Wij, gemeente en corporaties, willen kansen pakken die zich voordoen en samen met bewoners de schouders er onder zetten: da's Nieuw Tweekelerveld. Soms is het resultaat hiervan op korte termijn zichtbaar, zoals de opening van 't Proathuus. Soms duurt het jaren voordat u iets merkt.

Verbinding zoeken

Wat Nieuw Tweekelerveld ook anders maakt is dat we slim initiatieven proberen te koppelen. Een voorbeeld om dit duidelijk te maken. Stel een riool in een straat wordt vervangen. Dan is de meest simpele oplossing oude riool eruit en nieuwe erin. Maar we weten ook dat Tweekelerveld te kampen heeft met wateroverlast. Dus is het vervangen van de riolering een mooie aanleiding iets te doen aan de wateroverlast door het scheiden van schoon en vervuild regenwater. Samen met bewoners kan er een voorstel komen voor een nieuwe inrichting van de straat, met bijvoorbeeld meer ruimte voor groen. Meer groen kan weer helpen bij het voorkomen van warmtestress. Of misschien kunnen bewoners een bijdrage leveren aan een buurtmoestuin in het openbaar groen. Zo is een 'simpele' vervanging de start voor een grotere opknopbeurt. Da's Nieuw Tweekelerveld.

2 Het Zonnehuiske en All4free

3 Zaterdag 30 november opent 't Proathuus in de Paulusschool haar deuren!

4 Waarom gaan we met Energie aan de slag?

4 Actief meedenken over het aardgasvrij maken van Tweekelerveld?

7 Prettig wonen in de wijk Tweekelerveld

Bewoners- platform Twekkelerveld: voor en door bewoners

Het Bewonersplatform is ongeveer twee jaar geleden ontstaan. Er was toen al een tijdje geen wijkraad meer, en het was lastig om nieuwe mensen te vinden. Een aantal mensen hebben zich toen verenigd in het Bewonersplatform Twekkelerveld, ook wel BEPT genoemd.

Samen met de wijk

Als Bewonersplatform Twekkelerveld willen we niet namens de wijk spreken, maar vooral samen met de wijk. Dat doen we door aanwezig te zijn op wijk-evenementen zoals het wijkfeest en de kerstmarkt. We schrijven maandelijks een stukje in de wijkkrant, organiseren thema-avonden over zaken waar we veel vragen over krijgen en onlangs hebben we een onderzoek gedaan over ontmoeting in de wijk. We krijgen ook vaak vragen van onder andere gemeente, woningcorporaties, welzijnswerk over zaken die spelen in de wijk of ontwikkelingen. Nieuw Twekkelerveld is daar een hele belangrijke in.

Doet u ook mee?

Wij zijn aan het nadenken over hoe we het beste zoveel mogelijk bewoners mee kunnen laten denken, doen en ook beslissen over de wijk. Bewoners weten ons steeds beter te vinden, maar dat kan natuurlijk altijd beter. Wilt u daar ook over nadenken of hebt u daar ideeën over? Laat het ons weten!

Hebt u al gebept met BEPT?

Hebt u zelf een onderwerp waar u graag eens met buurtbewoners over van gedachten wilt wisselen? Of andere vragen of ideeën? Of wilt u zelf meer betrokken zijn bij wat er speelt in de wijk? U kunt ons mailen op info@bept.nu. Ook vindt u ons op Facebook als Bewonersplatform Twekkelerveld. We hebben meer dan 100 volgers nu, maar daar kunnen er altijd nog meer bij!

Patrick, Jacqueline, Marieke



Hoe herkent u Nieuw Twekkelerveld?

Als organisaties gaan we graag samen met u aan de slag in Twekkelerveld. Dit doen we onder de naam Nieuw Twekkelerveld. Bij deze naam hoort ook een logo, u heeft het al kunnen zien op de voorpagina van deze nieuwsbrief. Alles wat wordt georganiseerd vanuit Nieuw Twekkelerveld, kunt u herkennen aan dit logo. Het staat voor de verschillende thema's waaraan we werken, maar ook voor de 'plus' die we denken te zijn door goed samen te werken. En wie zijn wij? Wij zijn de Gemeente Enschede en woningcorporaties Domijn, Ons Huis en De Woonplaats.



Het Zonnehuiske en All4Free Voor de minima in Twente

Door mooie initiatieven uit de wijk te combineren met kansen die voorbij komen, is 'Het Zonnehuiske' ontstaan. De Woonplaats stelde hiervoor een leegstaande woning aan de Meteorstraat beschikbaar die niet meer geschikt bleek voor bewoning.

De particuliere organisatie All4Free, voor de minima in Twente, is de eerste organisatie die gebruik maakt van de ruimtes van Het Zonnehuiske. All4Free is er voor de minima in Twente of zij die daar net buiten vallen. De organisatie sorteert en verloot ingebrachte spullen zoals bijvoorbeeld kleding en speelgoed onder haar



Facebook-leden of anderen die binnen de doelgroep vallen. Daar waar kan, wordt ook hulp geboden in crisisituaties. De spullen komen uit donaties van particulieren of bedrijven. Op 1 februari 2020 bestaat de organisatie 10 jaar. Al jaren werken vrijwilligers vanuit hun eigen woning voor deze organisatie. Nu hebben zij in Het Zonnehuiske een eigen plek gevonden waar spullen binnengebracht en uitgegeven kunnen worden.

Het Zonnehuiske is nog verder in ontwikkeling en is mede mogelijk gemaakt door een bijdrage vanuit de 'Jij maakt de Buurt Wijkbudgetten'. Uiteraard houden we u op de hoogte van toekomstige ontwikkelingen!

Kom ook een kijkje nemen in 't Proathuus!

Zaterdag 30 november opent 't Proathuus in de Paulusschool haar deuren! Een plek van, voor en door bewoners. Waar je een kop koffie kan drinken, andere wijkbewoners kan ontmoeten én waar verschillende partijen aanwezig zijn voor raad en advies.

't Proathuus zorgt voor verbinding in de wijk!

Als u 30 november een bezoekje brengt, ziet u een glimp van de mooie toekomst die 't Proathuus te wachten staat. Een informatiepunt in de wijk die verbinding brengt tussen de verschillende organisaties en activiteiten. En als werkplek voor verschillende organisaties die graag meer vanuit de wijk willen werken.



+ Huis van de wijk

Wat is er te doen?

De medewerkers van deze organisaties zijn 30 november aanwezig. En verschillende verenigingen uit de wijk vertellen die middag wat er te doen is op andere plekken in Twekkelerveld. Natuurlijk is BEPT ook aanwezig. Dus heeft u een onderwerp waarover u graag eens met buurtbewoners van gedachten wilt wisselen? Grijp dan uw kans en spreek één van de betrokken bewoners van BEPT aan!

Met elkaar

U kunt zelf ook ideeën opdoen. Want 't Proathuus is ook beschikbaar voor activiteiten uit de wijk. Daarom horen we graag wat u belangrijk vindt voor 't Proathuus. Wilt u zelf ook een steentje bijdragen? Laat het ons weten! U ziet tijdens de inloop op 30 november dat de ruimten nog niet volledig ingericht zijn. Want dit willen we samen doen. Om er voor veel bewoners een fijn Proathuus van te maken!

U bent 30 november van harte welkom in de Paulusschool, van 14.00u tot 16.00u!



Onlangs werd door All4Free weer een mooie donatie in ontvangst genomen.

Actief meedenken over het aardgasvrij maken van Tweckelerveld? Dat kan!

De plannen voor het aardgasvrij maken van Tweckelerveld bestaan uit drie verschillende thema's: communicatie, techniek en financiën.

- Het eerste thema is communicatie. Dit thema gaat over hoe we de wijk zo goed mogelijk kunnen informeren over het aardgasvrij maken. Bijvoorbeeld welke vragen zijn er, wat is de beste manier om u en uw buren te informeren etc.
- Het tweede thema is techniek. Dit thema gaat over het vinden van het beste alternatief voor aardgas.
- Het laatste thema is financiën. Dit thema gaat over het in beeld brengen van de financiële mogelijkheden, potentiële besparingen en kosten voor het aardgasvrij maken.

Wij vinden het belangrijk en fijn als u over bovengenoemde onderwerpen met ons meedenkt. Een aantal van u heeft zich al aangemeld en denkt al mee. We zijn op zoek naar nog meer meedenkers. Of u nu wel of geen ervaring of kennis heeft. Of u nu voor of tegen een aardgasvrij Tweckelerveld bent. Iedereen is welkom en wij waarderen ieders inbreng. Wij nodigen u graag uit om uw mening te laten horen.

Meld u aan tijdens de inloopbijeenkomst op woensdag 27 november. Of mail naar aardgasvrij@enschede.nl.



Aanpak wateroverlast

Naast het feit dat in Tweckelerveld een alternatief wordt gezocht voor aardgas, kent de wijk op sommige plekken ook wateroverlast.

De bestrijding van wateroverlast staat ook hoog op de agenda van Nieuw Tweckelerveld. Momenteel is de gemeente plannen aan het voorbereiden om wat aan de wateroverlast te doen. Volgend jaar hoort u daar meer over.

Waarom gaan we met Energie aan de slag?

Het gebruik van aardgas en andere energiebronnen leidt wereldwijd tot de uitstoot van veel CO2. Dit is één van de belangrijkste oorzaken van de stijging van de temperatuur en de klimaatverandering.

Bovendien heeft de gaswinning in ons land geleid tot de aardbevingsproblemen in Groningen. Daarom moeten we verstandig omgaan met energie, ook in Enschede. Binnen het thema Energie onderzoeken we hoe dat in Tweckelerveld het beste kan. We werken aan het aardgasvrij maken van Tweckelerveld en zoeken naar alternatieven voor het verwarmen van de woningen en voor het koken met aardgas. Ook kijken we naar de mogelijkheden van isoleren en energiebesparende maatregelen.

Tweckelerveld staat positief tegenover het klimaat

In mei is bij u de nieuwsbrief "Op weg naar een aardgasvrij Tweckelerveld" en een vragenlijst van de Universiteit Twente (UT) bezorgd. Via de vragenlijst wilden we achterhalen hoe u als bewoner denkt over het aardgasvrij maken van uw wijk. Tweckelerveld is de eerste bestaande wijk in Enschede die we aardgasvrij gaan maken.

Onderzoeksresultaten UT zijn bekend

625 bewoners hebben de vragenlijst ingevuld. We zijn blij met deze respons en danken u voor de medewerking. Ruim 80 procent geeft aan te willen bijdragen aan een beter klimaat. Het draagvlak voor het aardgasvrij maken is met ruim 64% nog steeds hoog. Huurders (70%) zijn hierover nog positiever gestemd dan de bezitters (61%) van een eigen woning. Wij kunnen ons voorstellen dat er veel vragen en onduidelijkheden zijn, ook financieel. In de vragenlijst geeft u aan lange termijn oplossingen, gebruikskosten, woongenot, installatiekosten en milieuvriendelijk belangrijke onderwerpen te vinden in het aardgasvrij maken van de wijk.

Communicatie

Uit het onderzoek kwam naar voren dat u goed geïnformeerd wilt worden bij nieuwe ontwikkelingen. U geeft als voorkeur aan graag een nieuwsbrief in de brievenbus te ontvangen. 30% van u geeft aan graag actief mee te willen denken. Wij nodigen u van harte uit.

Wilt u meer weten over de uitkomsten van het onderzoek kom dan naar inloopbijeenkomst op woensdag 27 november. Verderop in de nieuwsbrief vindt u het programma van de avond.

Het eindrapport van het UT-onderzoek en de presentatie van de belangrijkste conclusies zijn terug te vinden op www.enschede.nl/aardgasvrij



Welk alternatief is het beste voor Twekkelerveld?

Laat uw stem horen.

Er zijn meerdere technische mogelijkheden om wijken en woningen aardgasvrij te maken. Niet alle mogelijkheden zijn geschikt voor iedere wijk. Welke oplossing het meest geschikt is, is afhankelijk van de leeftijd van de woningen, of de woning geïsoleerd is, de wensen van de gebruiker, de bodem van de wijk en de nabijheid tot verschillende alternatieven. Zo is de bodem van Twekkelerveld niet geschikt voor aardwarmte.

Gemeente en de woningbouwcorporaties hebben ingenieursbureau DWA gevraagd te onderzoeken wat het meest realistische alternatief voor aardgas is in Twekkelerveld. De conclusie op dit moment is dat er twee realistische alternatieven zijn voor Twekkelerveld: een hoge temperatuur warmtenet of een (hybride) warmtepomp. Graag willen we de keuze samen met u maken. Daarom nodigen wij u uit met ons mee te denken om de goede keuze te maken. Wilt u uw stem laten horen, kom dan naar de inloopbijeenkomst van 27 november.

Uitnodiging inloopbijeenkomst Nieuw Twekkelerveld: Energie

Woensdag 27 november organiseren we vanuit Nieuw Twekkelerveld een inloopbijeenkomst over het aardgasvrij maken van Twekkelerveld.

U bent van harte uitgenodigd om langs te komen op het tijdstip dat u het beste uitkomt. De uitkomsten van de vragenlijst worden op twee verschillende momenten gepresenteerd om 17:15 en 19:00 uur. Bij interesse naar de uitkomsten kunt u aansluiten op het moment dat u het beste uitkomt. De overige onderdelen hebben geen vast begin en eindmoment, zodat er in de gesprekken ruimte is voor het beantwoorden van alle vragen die spelen.

Wat kunt u op 27 november verwachten?

17.00 – 20.00 uur Inloopbijeenkomst

U kunt uw vragen stellen, informatie verkrijgen of meedenken over de volgende onderwerpen:

- De vragenlijst van de Universiteit Twente die in de wijk is afgenomen. Om 17.15 en 19.00 uur is er een presentatie van de uitkomsten van de vragenlijst van de Universiteit Twente
- Hoe u kunt meedenken over het thema energie
- Welke technische mogelijkheden zijn er wel en niet als alternatief voor aardgas
- Waar gaan we de komende tijd mee bezig met het aardgasvrij maken van uw wijk
- Verzamelen van financiële vragen die u hebt

20.00 uur Einde van de bijeenkomst

Inloopbijeenkomst Aardgasvrij Twekkelerveld
Woensdag 27 november van 17:00 – 20:00 uur
Locatie: Paulusschool
Adres: Regulusstraat 8, 7521 DX Enschede

Prettig wonen in Twekkelerveld

Vanuit Nieuw Twekkelerveld kijken we met meerdere partijen naar de wijk. Ook op het gebied van wonen. Onze vraag is of we een wijk kunnen maken waar het voor de huidige bewoners nog prettiger wonen is, maar waarin ook nieuwe bewoners een plek krijgen. Daarbij kijken we vooral naar de woningen, de voorzieningen en de openbare ruimte. Twekkelerveld heeft al veel sterke punten. Hoe benutten en versterken we deze kwaliteiten en welke nieuwe mogelijkheden en behoeften zijn er in Twekkelerveld?

Kansen

In Twekkelerveld staan een aantal prachtige gebouwen en daarnaast zijn er veel voorzieningen in de wijk. Dit willen we graag behouden en benutten, maar tegelijkertijd willen we nieuwe kansen aangrijpen. Denk aan kansen voor verduurzaming, andere woonvormen, de verbinding met sterke burens zoals het Kennispark en de UT, het meer ontsluiten van de prachtige groene begraafplaats voor de buurt, et cetera.

We zijn al geruime tijd aan het kijken hoe we de bestaande kwaliteiten optimaal kunnen combineren met de nieuwe kansen, zodat we aan een toekomstbestendig Twekkelerveld kunnen werken. Allerlei mogelijkheden komen voorbij, van nieuwbouw en/of renovatie van woningen, tot het vergroenen van de openbare ruimte zodat het prettiger is om in de wijk te verblijven.

Partners

Er moet heel veel gebeuren om de gedachten hierover werkelijkheid te laten worden. We zijn daarom blij om met de verschillende partners hierin samen op te trekken. Als bewoner bent u ook een belangrijke partner. Nu het voorwerk naar de (on)mogelijkheden voor een groot deel gedaan is, gaan we daarom graag met u in gesprek over de wijk. Welke mogelijkheden en kansen ziet u voor Twekkelerveld?



♥ Prettig wonen



Wijkwandelingen

In het eerste kwartaal van 2020 worden er aan aantal wijkwandelingen en bijeenkomsten georganiseerd. We vragen u dan graag, als ervaringsdeskundige van de wijk, voor bepaalde plaatsen in de wijk naar uw mening en ideeën.

Wat zijn uw ideeën?

Ik wil graag elke maand een nieuwsbrief om de wijk op de hoogte te houden van de ontwikkelingen

Ik ben benieuwd wat het op de lange termijn oplevert

'Samen in de wijk'

Kalender

Inloopbijeenkomst aardgasvrij Tweckelerveld

27 november
17.00 - 20.00 uur
Paulusschool,
Regulusstraat 8, 7521 DX Enschede

Kennismaken met 't Proathuus

30 november
14.00 - 16.00 uur
Paulusschool,
Regulusstraat 8 7521 DX Enschede

Meer informatie:
domijn.nl
onshuis.com
enschede.nl
dewoonplaats.nl

