



nieuw twekkelerveld
alles aanwezig!

nieuws
07

Nieuw Twekkelerveld

Het nieuwe jaar is van start gegaan. We kijken terug op een jaar waarin we veel hebben kunnen doen, maar waarin voor dit jaar nog meer op de planning staat. In Twekkelerveld wordt gewerkt, gewoon en geleefd. Dat is op heel veel plekken al naar wens, maar kan op plekken ook beter. Daar zetten we samen de schouders onder: gemeente en corporaties mét bewoners. Wat goed is behouden we, wat beter kan pakken we aan.

Op het gebied van energie en klimaat zijn in 2022 veel werkzaamheden verricht. Zo is onder de naam 'GroenBlauw Twekkelerveld' hard gewerkt op veel plekken. Van de Goolkatenstraat via de Minister Loudonlaan tot de Spoordijkstraat.

En van de aanleg van geveltuinen tot het NK Tegelwippen.

't Proathuus wordt meer en meer de plek waar mensen samenkomen. Voor een kopje koffie of een cursus, of om samen te vergaderen. We zagen in 2022 dat steeds meer buurtbewoners hier hun plekje vonden. En daar zijn we blij mee, want ook in 2023 wordt daar veel georganiseerd!

Ook wordt er continu gewerkt aan verbetering van het leefcomfort. Soms door te verduurzamen, zoals bij de Maanstraat, soms door nieuwbouw, zoals Newtonpark, maar ook door te verbinden. Zo was er net voor de zomer een minimarkt en in december een kerstmarkt. En gaan we ook in 2023 door met activiteiten om elkaar in Twekkelerveld te kunnen ontmoeten. Op een mooi 2023!

2 Terugblik 2022 in beeld

3 GroenBlauw Twekkelerveld in 2023

3 Tussen de Toekomststraat en de Lambertus

4 Kerstmarkt Twekkelerveld

4 Tweede leven voor kinderfietsen

5 Prettig wonen in 2023

5 Energieambassadeurs van de toekomst!

6 Voortgang Maanstraat in beeld

7 Newtonpark, daar waar ooit ROC van Twente stond

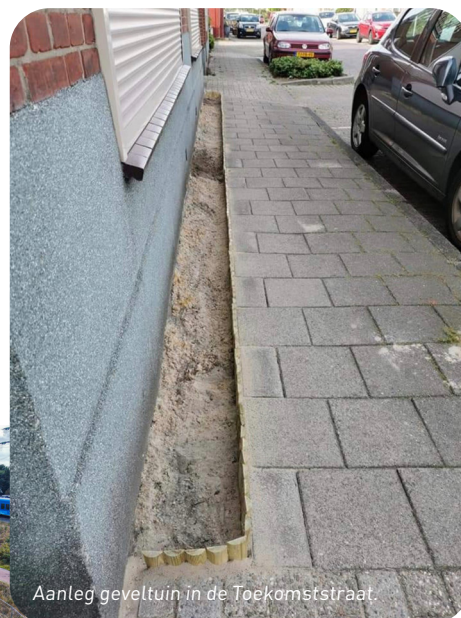
8 Woningbouw 'De Assinkhof'

Terugblik 2022 in beeld

We hebben in 2022 het nodige gedaan.
Dat kunnen we vertellen, maar ook laten zien!
Op de foto's zie je een selectie van de activiteiten.



Aanleg nieuwe rioleering en door bewoners ontworpen 'Tweckelerveldroosters' in de Pijlhovestraat.



Aanleg geveltuint in de Toekomststraat.



Langs de Spoordijkstraat is een greppel aangelegd voor de beek. De straat zelf wordt smaller om hem veilig(er) te maken.



In samenwerking met bewoners wordt de Minister Loudonlaan een voorbeeldstraat voor Enschede op het gebied van klimaatadaptatie.



NIK Tegelwippen: er zijn in 2022 in Enschede 62.095 tegels gewipt!

GroenBlauw Tweckelerveld in 2023

In januari 2023 zijn we begonnen met de aanleg van een nieuw riool voor de huisnummers 182 – 192 in de Goolkatenweg. Naast het afvalwaterriool komt een nieuwe rioolbuis die het regenwater afvoert. Als dat klaar is vervangen we alle straatstenen in de Goolkatenweg tussen de Cort van der Lindenlaan en de Minister Loudonlaan. Dan maken we ook de weg smaller. Sommige stukken zijn nu 7,5 meter. Deze worden 5,5 meter. Aan de kant van de speeltuin komt een strook met planten. Deze strook ligt wat lager, zodat water hiernaartoe kan stromen en daar in de grond kan wegzakken. De planning kan veranderen, bijvoorbeeld door het weer.

Tussen de Toekomststraat en de Lambertus Buddestraat moeten ook de laatste werkzaamheden nog gedaan worden.

In het eerste half jaar van 2023 verlagen we de grasvelden tussen de flats aan de Roelof van Schevenstraat. Deze vangen regenwater tijdelijk op als het heel hard regent. Als het nieuwe stuk F35 klaar is en de berg grond is verdwenen, graven we de berging tussen de Spoordijkstraat en de F35. We verwachten dat dit in het voorjaar van 2024 is. Daarna maken we de Spoordijkstraat smaller tussen de Toekomststraat en de inrit naar muziekvereniging EVC Enschede. In de ruimte die vrijkomt zetten we planten. Wanneer we het laatste stukje van de Spoordijkstraat (tussen EVC Enschede en de Lambertus Buddestraat) smaller maken, is nog niet bekend.

Voor wat aanvullende info over wat is gedaan kun je kijken op www.enschede.nl/groenblauw-tweckelerveld.

Activiteiten 't Proathuus

Maandag

School Lunchteam	09:00 – 13:30 uur
TA Wijkwerk	09:00 – 17:00 uur
Wijkteam Noord	10:00 – 17:00 uur
Stichting Move	09:00 – 17:00 uur

Dinsdag

School Lunchteam	09:00 – 13:00 uur
TA Wijkwerk	09:00 – 17:00 uur
Wijkteam Noord	12:00 – 17:00 uur
Alifa JW	13:00 – 16:00 uur
Sportaal	10:00 – 14:00 uur
Ouderensoos	14:30 – 16:30 uur
Focus	09:00 – 17:00 uur

Woensdag

School Lunchteam	09:00 – 13:30 uur
TA Wijkwerk	09:00 – 17:00 uur
Wijkwijzer	14:00 – 17:00 uur
Het Zonnehuuske	14:00 – 17:00 uur
Wijkteam Noord	12:00 – 17:00 uur
De Eetsoos	12:30 – 13:30 uur
Stichting Move	10:00 – 17:00 uur
Focus	09:00 – 17:00 uur
Stadsdeelmanagement	09:00 – 12:00 uur
Samen Tweckelerveld	18:00 – 20:00 uur

Donderdag

School Lunchteam	09:00 – 13:30 uur
TA Wijkwerk	09:00 – 17:00 uur
Wijkwijzer	14:00 – 17:00 uur
Wijkteam Noord	12:00 – 17:00 uur
Stichting Move	09:00 – 17:00 uur
Focus	09:00 – 17:00 uur
Creatief met Doret	14:00 – 16:00 uur

Vrijdag

School Lunchteam	09:00 – 13:30 uur
4Ward	09:30 – 11:30 uur
Creatief met kids	13:00 – 16:00 uur
Jongereinstuif Alife	19:00 – ? uur

Gebruikers van 't Proathuus

- De Wijkwijzer
- Het School Lunchteam Enschede
- Creatief met Doret
- Stichting Move Enschede
- Twentse Alliantie wijkwerk
- Stadsdeelmanagement Noord
- Wijkteam Tweckelerveld
- Nieuw Tweckelerveld
- Nieuw Begin Enschede
- Alifa Jongerenwerk
- Alifa Opgroeien & opgroeien
- Sportaal
- Focus hulpverlening



Kerstmarkt Twekkelerveld - 17 december 2022

Kerstmarkt Twekkelerveld

Op zaterdag 17 december hebben we een Kerstmarkt georganiseerd bij 't Proathuus. En wat een fijne middag was het! We hebben hier een korte sfeerimpressie van gemaakt, die je kunt bekijken op onze website: www.nieuwtwekkelerveld.nl/nieuws.

Tweede leven voor kinderfietsen

In december hebben de ANWB en Samen Twekkelerveld een inzamelingsactie georganiseerd. Voor deze actie 'Meer dan een fiets', een initiatief van de ANWB, worden mensen gevraagd hun schuur in te duiken en kinderfietsen die niet meer gebruikt worden, in te leveren. In de werkplaats van Samen Twekkelerveld worden de fietsen dan weer opgeknapt. Het wijkteam helpt bij het doneren: de fietsen worden namelijk kosteloos aangeboden aan kinderen tussen de 12-18 jaar waarvan de ouders dit lastig kunnen betalen.

In totaal zijn er 33 fietsen ingeleverd. Een prachtig aantal, aldus Samen Twekkelerveld. Hoewel de actie voorbij is, kunnen fietsen nog altijd gebracht worden. Je kunt daarvoor contact opnemen met Samen Twekkelerveld, via info@samentwekkelerveld.nl.



Prettig wonen in 2023

Er staan een aantal mooie projecten in de steigers om mee aan de slag te gaan in 2023. Daar vertellen we meer over, in de komende periode.

Maar, we lichten ook nu alvast een tipje van de sluier. We gaan onder andere aan de slag met:

- Het vaststellen van een visie voor Rigttersbleek;
- Het bepalen van een nieuwe invulling van Noorderkroon;
- Het bepalen van de invulling van de Rigelstraat;
- En het bepalen van een locatie en programma voor het Huis van de Wijk.

Ben je benieuwd naar deze onderwerpen en wil je daar aan bijdragen? Stuur dan een bericht naar info@nieuwtwekkelerveld.nl. Of schrijf je in op onze nieuwsbrief, om zo op de hoogte te blijven van de vorderingen. Dat kan op onze website: www.nieuwtwekkelerveld.nl.



Energieambassadeurs van de toekomst!



Op woensdag 23 november bezocht groep 7 van de Paulusschool het renovatieproject van De Woonplaats aan de Maanstraat. De leerlingen volgen op school het project Iso-leren. Het was een ultieme kans om in de eigen wijk hier meer over te zien en leren. Op locatie aan de Maanstraat kregen ze van medewerkers van De Woonplaats en Takkenkamp Vastgoed Verduurzamers uitleg over verduurzaming en het belang van het isoleren van woningen. Een mooi initiatief!

Voortgang Maanstraat in beeld

Einde van de zomer werden de eerste appartementen van het eerste blok opgeleverd. Oude bewoners konden terug verhuizen en nieuwe bewoners namen hun intrek. Inmiddels is de renovatie in het tweede blok ook al vergevorderd. Een impressie in beelden!



Maanstraat gevelbeeld eerste blok



Maanstraat gevelbeeld eerste blok



Maanstraat badkamer oude situatie



Maanstraat badkamer nieuwe situatie



Maanstraat woonkamer oude situatie



Maanstraat woonkamer nieuwe situatie



Newtonpark, daar waar ooit ROC van Twente stond

94 nieuwe woningen op Newtonpark

Aan de Hengelosestraat op de plek waar vroeger ROC van Twente in Enschede stond, realiseert ontwikkelende bouwer Trebbe Newtonpark. Newtonpark is een nieuwe woonbuurt die plaats biedt aan 21 sociale huurwoningen, 19 middenhuur en 54 koopwoningen.

De bouw gaat van start

De eerste werkzaamheden op de locatie zijn inmiddels zichtbaar. Op dit moment wordt het terrein bouwrijp gemaakt. Er vinden graafwerkzaamheden plaats voor het aanleggen van het leidingwerk voor elektra en water. Rondom de kerstperiode liggen de werkzaamheden twee weken stil.

Zodra het terrein bouwrijp is, kan de bouw echt van start. Trebbe is in het nieuwe jaar, op 9 januari, begonnen met de eerste bouwwerkzaamheden. Er wordt gestart met de bouw van de huurwoningen aan de kant van de Schietbaanweg. Allereerst wordt de fundering aangelegd. Eind januari start Trebbe met het plaatsen van de wanden.

Daarna volgt de bouw van de woningen aan de kant van de Herculesstraat. Naar verwachting wordt de eerste woning medio 2023 opgeleverd.

Afsluiting deel Herculesstraat

Binnenkort wordt het deel van de Herculesstraat dat parallel aan de Hengelosestraat loopt, definitief afgesloten voor verkeer. Dit deel van de Herculesstraat is onderdeel van het nieuwbouwplan en is in de toekomst niet meer toegankelijk.

Nog enkele koopwoningen beschikbaar

Afgelopen zomer is de verkoop gestart van de eerste fase van Newtonpark. Deze fase bestaat uit 29 woningen. Er zijn nog enkele koopwoningen beschikbaar. Kijk voor meer informatie op: www.newton-park.nl.

De verhuur van de sociale huurwoningen verloopt via woningcorporatie De Woonplaats. Inmiddels zijn alle woningen verhuurd, kijk voor meer informatie op de website van De Woonplaats.

Woningbouw 'De Assinkhof'

Op de locatie 'De Assinkhof' worden in totaal 25 woningen gebouwd. Het gaat hierbij om 14 twee-onder-èèn-kap woningen, 6 rijwoningen, 2 appartementen in het oorspronkelijke horecapand van de Assinkhof en 3 appartementen in een nieuw te bouwen pand achter het oorspronkelijke horecapand.

De onderzoeken en voorbereidingen om de noodzakelijke bestemmingsplanprocedure te kunnen starten zijn zo goed als afgerond. Begin 2023 ligt het ontwerpbestemmingsplan 6 weken ter inzage. Daarna kan de gemeenteraad overgaan tot vaststelling van het bestemmingsplan.

kieren dichten?

Beste buur,

Wij, je burens uit Twekkelerveld, gaan onze noaberschap gebruiken voor een leuke actie in de Sterrenbuurt. We gaan samen kieren dichten! Dit zorgt ervoor dat je de kou buiten en de warmte binnen houdt. En daarmee bespaar je op je gasverbruik. Geen overbodige luxe in een tijd waar de energiekosten de pan uitrijzen. Met deze actie verduurzamen we de buurt met zijn allen in kleine stapjes en dat allemaal gratis. Je krijgt gratis tochtstrips, radiatorfolie en deurdrangers etc.

Hulp nodig?

Tocht het in jouw huis door kieren en gaten? Dan komen we je graag helpen! **Op vrijdag 27 of zaterdag 28 februari** komen we graag bij je langs. Zo begin jij direct met besparen op je energierekening.

Doe mee!

Scan de QR-code hiernaast en geef aan of je handig bent en je hulp aanbiedt, of juist hulp kunt gebruiken. We horen graag van je.

Energieke groet, van je buurtgenoten!
Tom, Kaz en Rutger



buurkracht. **ENERGIE
LOKET**



Meer informatie:
domijn.nl
onshuis.com
enschede.nl
dewoonplaats.nl

